



# FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/006/21 Fecha: [ 18 ] [ 10 ] [ 2021 ]

No. de Licencia Otorgada: LIC/006/21 Fecha: [ 25 ] [ 10 ] [ 2021 ]

Vigencia del 25 de Octubre de 2021 Al 25 de Octubre de 2022

## DATOS DEL PREDIO

Ubicación:	<u>AVENIDA NACIONAL</u>	[ 5 ]	[ 49430 ]
	<small>(Calle)</small>	<small>N° Oficial</small>	<small>C.P.</small>
Colonia/Fraccionamiento:	_____		
Municipio y localidad:	<u>Tuxtepec, Municipio Tuxtepec</u>		
Cuenta Predial:	<u>U004548</u>		
Superficie:	<u>416.5</u>	m2	

## DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre:	<u>VILLA</u>	<u>VACA</u>	<u>MIRIAM ELIZABETH</u>
	<small>(Apellido Paterno)</small>	<small>(Apellido Materno)</small>	<small>(Nombres)</small>
Domicilio:	_____		
	<small>(Calle)</small>	<small>(N° Ext.)</small>	<small>C.P.</small>
Colonia/Fraccionamiento:	<u>centro</u>		
Municipio y localidad:	<u>San Cristóbal Zapotitlán</u>		
Teléfono(s)	_____		

## CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Allneamiento: (frente) <u>9.80</u> ml.	(Fondo) <u>42.50</u> ml.	
<b>TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:</b>		
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input checked="" type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

Superficie total a construir: <u>156.80</u> m2	Altura máxima sobre el nivel de banquetta: _____ ml.
Tipología de vivienda a construir _____	Área libre: _____ m2
(especificar)	Área de estacionamiento: _____ m2
INDICAR: N° de niveles de cada Unidad: _____ N° de viviendas en su caso: _____	N° de cajones según proyecto ejecutivo: _____
Sup. Const. Por unidad: _____ m2	EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER _____ m2

SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO		DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO
Nivel	Superficies (m2)	
1º	156.80 M2	
2º		
3º		
4º		
5º		

## DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTORES(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: _____
<small>Apellido Paterno</small> <small>Apellido Materno</small> <small>Nombre (s)</small>
N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

Nombre: _____
<small>Apellido Paterno</small> <small>Apellido Materno</small> <small>Nombre (s)</small>
N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

PRORROGA DE LICENCIAS			
1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____
_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable	_____ firma del funcionario responsable

CLÁUSULAS
<p>Con fecha <u>25 de Octubre de 2021</u>, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. <u>90 al 105</u> del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. <u>59</u> Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).</p> <p>Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete al reglamento.</p> <p>La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los <u>5</u> días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.</p>
 _____ <b>EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS</b>
c.c.p. Director de Catastro.-Municipal c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA	
<p>Con fecha <u>25 de Octubre de 2022</u> Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.</p>	
_____ Firma del Propietario	_____ Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCION DEL PROYECTO
<b>Construccion</b>
❖ Construcción 2 locales

# CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)



Imag. © 2021 CNES / Airbus

CC

CC

## DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

- Copia de las escrituras
- identificación
- Plano de construcción
- Comprobante de predial
- Comprobante de agua

  
Nombre y firma del propietario

Nombre y firma del Responsable

## FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

\* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."